

中古住宅情報

物件名

宇都宮市鑑山町

価格

27,800,000

円

土地	建築条件	—	
	所在地	〒321-3235 宇都宮市鑑山町字松原 1831番地9	
	面積(公簿)	226.52 m ² (約 68.52 坪)	
	権利形態	所有権	
	地目	宅地	現況 宅地
	道路種類	公道(建築基準法42条1項1号)	
	接面方位	東	接道幅員 約11 m
	私道負担	—	負担面積 — m ²
	構造(公簿)	軽量鉄骨造ステンレス鋼板ぶき2階建	
	築年月	平成18年(2006年)3月	
建物	面積	1F	78.30 m ² (23.69 坪)
		2F	53.58 m ² (16.21 坪)
		地下	m ² () 坪)
		合計	131.88 m ² (39.89 坪)
	間取り	4LDK	
	現況	空家	
	明渡し	即入居可能	
その他	—		
公法上	用途地域	指定なし(市街化調整区域)	
	建ぺい率	60 %	容積率 200 %
	計画道路	—	
	その他制限	—	
設備	水道	公営(敷地内引込20mm)メーター20mm	
	ガス	個別プロパン	
	排水	公共	
	電気	東京電力(電力自由化により指定無し)	
	その他	—	
周辺状況	小学校	清原南小学校	約 2100 m 徒歩約 27 分
	中学校	清原中学校	約 1100 m 徒歩約 14 分
	交通	LRT清陵高校前	約 1300 m 徒歩約 17 分
	その他	—	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■セキスイハイム施工「BJ」 ■太陽光発電システム4.68kw搭載 ■買主負担にて用途変更許可が必要です(無資産者に限ります) 		



平成18年築
セキスイハイム施工の中古住宅
リビングはダイナミックな吹き抜けです!!



※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。



取引態様	専任媒介
営業担当	高山 雅明

広告主 栃木セキスイハイム株式会社 TEL 0120-816-417 TEL 028-638-8808 FAX 028-639-6070
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-4(〒)ネットビル1F 営業: AM9:00~PM18:00 (水曜定休) ※ 広告掲載 不可
 栃木県知事免許(14)1565号 (公社)栃木県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会員